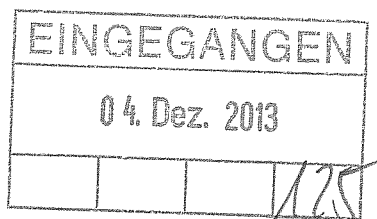


ALTE LEIPZIGER Vers. AG - 61435 Oberursel (Taunus)

Direktion
Alte Leipziger-Platz 1
61440 Oberursel (Taunus)
www.alte-leipziger.de

WEG Silhöfer Aue 1-9/Magd
8-10 PA.Dechert u.Blümig
Georg-Schlosser-Str. 6
35390 Gießen



Privatschutz
Nicole Sams
Telefon 06171 66-6437
Telefax 06171 66-4410
prs-vp4@alte-leipziger.de

Schadenmeldung
Telefon 06171 66-2017
Telefax 06171 66-6050

761494.001 M S 748

26.11.2013

Wohngebäudeversicherung Nr. prs-vp4s 09-350-079 540 FD 09

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie eine Ersatzausfertigung Ihrer Police zum 26.11.2013.

Haben Sie Fragen? Ihr Ansprechpartner hilft Ihnen gerne weiter.



Martens & Prahl Versiche- rungskontor Gießen GmbH
Kirchstr. 10a, 35415 Pohlheim
Telefon 06403609990, Telefax 064036099950
info@mupg.de

Mit freundlichen Grüßen

Waldmann Baldschmidt

Übersicht zur Wohngebäudeversicherung (VGW)

Versicherungsnehmer: WEG Silhörer Aue 1-9/Magd 8-10 PA.Dechert u.Blümig

Versicherungsnummer: prs-vp4s 09-350-079 540 FD 09

Vertragsart	Ausfertigung Nr. Gültig ab	Prämie gemäß Zahlungsweise
WGeb	25 01.01.2013	2.559,48 EUR

Verbraucherinformation; Widerspruchsrecht

Die gesetzlich vorgesehenen Verbraucherinformationen sind im Antrag enthalten und den Vertragsdokumenten beigelegt.

Der Vertrag gilt auf der Grundlage des Antrages, der Vertragsdokumente und der genannten Vertragsbedingungen (Vertragsbestandteile) als abgeschlossen, wenn Sie nicht innerhalb von 14 Tagen nach Überlassung der vollständigen Unterlagen schriftlich widersprechen. Für die Wahrung der Frist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerspruchs an uns. Die Frist beginnt mit Erhalt der Vertragsdokumente, der Versicherungsbedingungen, der weiteren für den Vertragsinhalt maßgeblichen Verbraucherinformationen, die den Vertragsdokumenten beiliegen und der schriftlichen Belehrung über das Widerspruchsrecht. Sind einzelne der für diesen Fristbeginn genannten Voraussetzungen nicht erfüllt, erlischt das Recht zum Widerspruch jedoch ein Jahr nach Zahlung der ersten oder einmaligen Prämie.

Das Widerspruchsrecht findet keine Anwendung für einen besonders beantragten sofortigen Versicherungsschutz.

ALTE LEIPZIGER Versicherung AG

Waldmann Baldschmidt

63223100-00000126



0003/0017/012640

P 001 - 072013

Wohngebäudeversicherung (WGeb)

Zweitschrift
Ausfertigung 25
vom 26.11.2013

Versicherungsnehmer: WEG Silhöfer Aue 1-9/Magd 8-10 PA.Dechert u.Blümig
Versicherungsnummer: prs-vp4s 09-350-079 540 FD 09

Versicherungsbeginn: 01.01.1996, 12:00 Uhr
Versicherungsablauf: 01.01.2014, 12:00 Uhr

Versicherte Gefahren: Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel

Versicherungsort: Silh.Aue 1-9/Magdalenh.W. 8&10, 35578 Wetzlar

Versicherungsumfang: Lfd. Nr. 1
Wohnhaus
zum gleitenden Neuwert
- Versicherungssumme 1914 194.000,00 Mark
- Gleitender Neuwertfaktor zur Zeit 16,20

Vertragsbestandteile: Allgemeine und Besondere Hinweise (Stand 07.2004)
S 99.6
Klauseln zur Wohngebäudeversicherung
*bereits ausgehändigt

Zahlungsweise: jährlich

Jedes Jahr fällig am: 01.01.

Prämie

Gleitender Neuwert:	2.200,00 EUR
Gesetzliche Versicherungssteuer:	359,48 EUR
Gesamtprämie gemäß Zahlungsweise:	2.559,48 EUR

Diese Prämienaufstellung ist keine Zahlungsaufforderung.
Informationen zu Ihrer Prämienabrechnung finden Sie im Anschreiben.

ALTE LEIPZIGER Versicherung AG

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und enthält deshalb keine Unterschrift.

Allgemeine Hinweise (Stand 07.2004)

1. Beginn des Versicherungsschutzes; Ende der vorläufigen Deckung

Der Versicherungsschutz beginnt mit der Zahlung der ersten Prämie, jedoch nicht vor dem vereinbarten Versicherungsbeginn. Wird die erste Prämie erst nach diesem Zeitpunkt angefordert, dann aber ohne Verzug gezahlt, so beginnt der Versicherungsschutz mit dem festgesetzten Zeitpunkt.

Wurde vorläufige Deckung erteilt, so endet diese spätestens mit Zahlung der ersten Prämie. Sie tritt rückwirkend außer Kraft, wenn der Antrag unverändert angenommen, der erhobene Einlösungsbetrag aber nicht unverzüglich gezahlt wird, und zwar auch dann, wenn der Versicherungsfall bereits eingetreten ist. Für diesen Fall muss der Versicherungsnehmer für den Schaden selbst aufkommen.

2. Vertragsbestandteile (Rechtsverhältnis)

Für das Versicherungsverhältnis gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland.

Die gegenseitigen Rechte und Pflichten regeln sich nach dem Antrag, dieser Urkunde und den darin aufgeführten Vertragsbestandteilen sowie nach den gesetzlichen Bestimmungen.

Neue Dokumentenausfertigungen geben den jeweils gültigen Vertragsstand wieder.

3. Vertragsdauer

Versicherungsverträge mit mind. einjähriger Vertragsdauer verlängern sich jeweils um ein Jahr, wenn nicht drei Monate vor dem jeweiligen Ablauf der anderen Partei eine schriftliche Kündigung zugegangen ist.

4. Versicherungsperiode

Beträgt die vereinbarte Vertragsdauer mind. ein Jahr, so gilt als Versicherungsperiode auch dann der Zeitraum eines Jahres, wenn Ratenzahlung vereinbart ist.

5. Abschriften

Der Versicherungsnehmer kann jederzeit auf seine Kosten Abschriften der Erklärungen fordern, die er mit Bezug auf den Vertrag abgegeben hat.

6. Gebühren

Gebühren und Kosten für die Aufnahme des Antrages oder aus anderen Gründen werden nicht erhoben.

7. Anzeigen und Willenserklärungen

Alle für den Versicherer bestimmten Anzeigen und Willenserklärungen sind schriftlich an die ALTE LEIPZIGER Versicherung AG, Alte Leipziger Platz 1, 61440 Oberursel zu richten, für Unfallversicherungen siehe jedoch Besondere Hinweise zur Unfallversicherung. Die Vertreter sind zu deren Entgegennahme nicht bevollmächtigt.

8. Besondere Vereinbarungen

Nebenabreden sind nur dann verbindlich, wenn sie der Versicherer durch Aufnahme in das Vertragsdokument bestätigt.

9. Beschwerdestellen

Sollten Sie einmal Grund zur Beschwerde haben, wenden Sie sich bitte an die ALTE LEIPZIGER Versicherung Aktiengesellschaft, Alte Leipziger Platz 1, 61440 Oberursel. Darüber hinaus können Sie sich auch an die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht -Bereich Versicherungen-Graurheindorfer Str. 108, 53117 Bonn wenden.

Unser Unternehmen ist Mitglied im Verein Versicherungsombudsmann e. V. Damit ist für Sie als besonderer Service die Möglichkeit eröffnet, den unabhängigen und neutralen Ombudsmann in Anspruch zu nehmen, wenn Sie mit einer Entscheidung einmal nicht einverstanden sein sollten. Sie müssten die Beschwerde innerhalb von acht Wochen einreichen. Das Verfahren ist für Sie kostenfrei.

Versicherungsombudsmann e. V.

Postfach 080632, 10006 Berlin

Tel.: 0800 3696000, Fax: 0800 3699000

E-Mail: beschwerde@versicherungsombudsmann.de

10. Fälligkeit der Prämien

In Änderung der dem Vertrag zu Grunde liegenden Versicherungsbedingungen sind die Folgeprämien jeweils am Ersten des Monats fällig, in dem die Versicherungsperiode beginnt. Bei Vereinbarung von Ratenzahlungen sind diese am Ersten des Monats fällig, in dem die jeweilige Zahlungsperiode beginnt.

Die ausstehenden Prämienraten des laufenden Versicherungsjahres gelten als gestundet; sie werden sofort fällig, wenn der Versicherungsnehmer mit einer Zahlung in Verzug gerät oder eine Schadenzahlung fällig wird.

11. Änderung der Anschrift

Bitte informieren Sie uns unverzüglich schriftlich, wenn sich Ihre Anschrift ändert.

Besondere Hinweise

Für Hausrat-, Glas- und Wohngebäudeversicherungen

(1) Benachrichtigen Sie uns bitte unverzüglich schriftlich, wenn

- sich der Versicherungsort ändert;
- eine Gefahrerhöhung eintritt;
- die versicherten Sachen veräußert werden;
- ein Schaden eintritt.
(Bei Schäden genügt zunächst mündliche oder fernmündliche Meldung an die ALTE LEIPZIGER Versicherung AG.)

(2) Im Schadenfall bitten wir außerdem zu beachten:

- Feuer-, Explosions-, Einbruchdiebstahl- und Raubschäden sind unverzüglich auch der zuständigen Polizeidienststelle zu melden.
- Eine Aufstellung abhanden gekommener Sachen ist der zuständigen Polizeidienststelle innerhalb von drei Tagen nach Feststellung des Verlustes einzureichen.
- Sorgen Sie bitte nach Möglichkeit für die Abwendung oder Minderung des Schadens.

(3) Beachten Sie bitte gesetzliche, behördlich angeordnete oder etwa vereinbarte Sicherheitsvorschriften.



Zweitschrift

Klauseln zur Wohngebäudeversicherung (WGeb)

Ausfertigung 25
vom 26.11.2013

versicherungsnummer: prs-vp4s 09-350-079 540 FD 09

Neu hinzugekommene sowie geänderte Klauseln sind mit * gekennzeichnet, entfallene Klauseln werden nicht mehr aufgeführt.

Verweis auf VGB 88

Den Deckungsumfang entnehmen Sie bitte dem Druckstück: "Allgemeine Wohngebäude-Versicherungsbedingungen (VGB 88)"

6322106-00000126



0006/0017/012644