

MAKLERNACHWEIS und MAKLERVEREINBARUNG

Vorname und Name

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefonnummer

E-Mail

Hiermit bestätige ich, dass mir das folgende Objekt, durch Dusko Vukelja Immobilien Herderstraße 2, 35576 Wetzlar nachgewiesen ist.

Objektadresse: _____

Es besteht bei Anmietung Anspruch auf die Maklercourtage, welche vom Mieter zu zahlen ist.

Der Kunde verpflichtet sich, dem Makler bei Abschluss des Vertrages eine einmalige Maklerprovision in Höhe von:

1,19 Monatskaltmieten inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer zu zahlen.

2,38 Monatskaltmieten inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer zu zahlen.

Widerrufsbelehrung für Verbraucher

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Vukelja Immobilien / Herderstraße 2 / 35576 Wetzlar / Tel.: 06441/2086565 / Fax.: 06441/2086566 / E-Mail: info@vukelja.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Ort, Datum

Unterschrift Kunde / gesetzlicher Vertreter

Einwilligung/Aufforderung zur sofortigen Tätigkeit

Ich bin einverstanden und verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Maklertätigkeit beginnen.

Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere.

Ort, Datum

Unterschrift Kunde / gesetzlicher Vertreter